



Република Србија
ОСНОВНИ СУД У ПЕТРОВЦУ НА МЛАВИ
 80 И.268/16
 01.06.2017.год.
 Петровац на Млави

ОСНОВНИ СУД У ПЕТРОВЦУ НА МЛАВИ, као извршни по судији Банету Марковић у предмету извршења по предлогу извршних поверилаца Сикируш Руже и Цветковић Мирјане, обе из Осанице, чији је заједнички пуномоћник адв. Милисављевић Дарко из Петровца на Млави, против извршних дужника Васиљевић Жике и Васиљевић Светислава, обојице из Осанице, ради наплате новчаног потраживања, донео је дана 01.06.2017. године следећи

З А К Л Ј У Ч А К

ОДРЕЂУЈЕ СЕ рочиште за ДРУГУ ЈАВНУ ПРОДАЈУ НЕПОКРЕТНОСТИ ПУТЕМ УСМЕНОГ ЈАВНОГ НАДМЕТАЊА, за дан **22.06.2017. године у 10,30 сати** у судници бр. 18 у седишту Основног суда у Петровцу на Млави и то:

- за стамбени објекат спратности П+0 укупне површине 125 м2 стојећи на кп. бр. 6294.
- за помоћни објекат спратности П+0 укупне површине 20м2 стојећи на кп. бр. 6294,
- за кп. бр. 6294 укупне површине 2,99 ара од чега је земљиште под зградом - објектом пов. 1,25 ара и земљиште уз зграду - објекат пов. 1,74 ара.

Напред наведени стамбени објекат и помоћни објекат стојећи су на кп.бр. 6294 која је уписана у Лн.бр. 1127 у КО Осаница чији је власник извршни дужник Васиљевић Жика из Осанице са обимом удела 1/1 и продају се као једна целина.

- за економски објекат спратности П+0 укупне површине 35 м2 стојећи на кп.бр. 10456,
- за кп. бр. 10456 укупне површине 30,70 ари од чега земљиште под зградом - објектом пов. од 35 м2 и ливада 6 класе пов. 30,35 ара.

Напред наведени економски објекат стојећи је на кп.бр. 10456 која је уписана у Лн.бр. 1127 у КО Осаница чији је власник извршни дужник Васиљевић Жика из Осанице са обимом удела 1/1 и продају се као једна целина.

- за кп. бр. 10457 воћњак 6 класе пов. 14,16 ари уписана у Лн. бр. 1127 у КО Осаница чији је власник извршни дужник Васиљевић Жика из Осанице са обимом удела 1/1.

Процењена вредност непокретности утврђена је закључком овог суда И.268/16 од 19.04.2017. године и она износи:

- за стамбени објекат спратности П+0 укупне површине 125 м2 стојећи на кп. бр. 6294 у износу од **919.991,00 динара**,

- за помоћни објекат спратности П+0 укупне површине 20м2 стојећи на кп. бр. 6294 у износу од **69.260,00 динара**,

- за кп. бр. 6294 укупне површине 2,99 ара од чега је земљиште под зградом - објектом пов. 1,25 ара и земљиште уз зграду - објекат пов. 1,74 ара у износу од **54.717,00 динара**.

Напред наведени стамбени објекат и помоћни објекат стојећи су на кп.бр. 6294 која је уписана у Лн.бр. 1127 у КО Осаница чији је власник извршни дужник Васиљевић Жика из Осанице са обимом удела 1/1 и њихова укупна тржишна вредност процењена је у износу од **1.043.968,00 динара** и продају се као једна целина.

- за економски објекат спратности П+0 укупне површине 35 м2 стојећи на кп.бр. 10456 у износу од **85.800,00 динара**,

- за кп. бр. 10456 укупне површине 30,70 ари од чега земљиште под зградом - објектом пов. од 35 м2 у износу од **4.270,00 динара** и ливада 6 класе пов. 30,35 ара у износу од **91.050,00 динара**.

Напред наведени економски објекат стојећи је на кп.бр. 10456 која је уписана у Лн.бр. 1127 у КО Осаница чији је власник извршни дужник Васиљевић Жика из Осанице са обимом удела 1/1 и њихова укупна тржишна вредност процењена је у износу од **181.120,00 динара** и продају се као једна целина.

- за кп. бр. 10457 воћњак 6 класе пов. 14,16 ари уписана у Лн. бр. 1127 у КО Осаница чији је власник извршни дужник Васиљевић Жика из Осанице са обимом удела 1/1 у износу од **48.144,00 динара**.

Почетна цена на ДРУГОЈ јавној продаји путем усменог јавног надметања не може бити нижа од 30% од процењене вредности непокретности и она износи:

- за стамбени објекат спратности П+0 укупне површине 125 м2 стојећи на кп. бр. 6294, помоћни објекат спратности П+0 укупне површине 20м2 стојећи на кп. бр. 6294 и за кп. бр. 6294 укупне површине 2,99 ара од чега је земљиште под зградом - објектом пов. 1,25 ара и земљиште уз зграду - објекат пов. 1,74 ара која је уписана у Лн.бр. 1127 у КО Осаница чији је власник извршни дужник Васиљевић Жика из Осанице са обимом удела 1/1 који се продају као једна целина, у износу од **313.190,40 динара**.

- за економски објекат спратности П+0 укупне површине 35 м2 стојећи на кп.бр. 10456, за кп. бр. 10456 укупне површине 30,70 ари од чега земљиште под зградом - објектом пов. од 35 м2 и ливада 6 класе пов. 30,35 ара која је уписана у Лн.бр. 1127 у КО Осаница чији је власник извршни дужник Васиљевић Жика из Осанице са обимом удела 1/1 који се продају као једна целина, у износу од **54.336,00 динара**.

- за кп. бр. 10457 воћњак 6 класе пов. 14,16 ари уписана у Лн. бр. 1127 у КО Осаница чији је власник извршни дужник Васиљевић Жика из Осанице са обимом удела 1/1 у износу од **14.443,20 динара**.