



Република Србија
ОСНОВНИ СУД У ПЕТРОВЦУ НА МЛАВИ
80 И.482/15
22.06.2017.год.
Петровац на Млави

ОСНОВНИ СУД У ПЕТРОВЦУ НА МЛАВИ, као извршни по судији Банету Марковић у предмету извршења по предлогу извршног повериоца Компанија Дунав осигурање, АДО Београд, против извршног дужника Драгутиновић Малише из Кнежице, ради наплате новчаног потраживања, донео је дана 22.06.2017. године следећи:

З А К Л Ј У Ч А К

ОДРЕЂУЈЕ СЕ рочиште за ПРВУ ЈАВНУ ПРОДАЈУ НЕПОКРЕТНОСТИ ПУТЕМ УСМЕНОГ ЈАВНОГ НАДМЕТАЊА, за дан **24.07.2017. године у 8,30 сати** у судници бр. 18 у седишту Основног суда у Петровцу на Млави и то:

- за 2/3 кп.бр. 99 воћњак 4 класе, пов. 16,44 ара уписане у Лн.бр. 3500 за КО Кнежица, чији је власник извршни дужник **са обимом удела 2/3.**
- за 2/3 кп.бр. 120/2 воћњак 3 класе пов. 14,68 ари, уписане у Лн.бр. 3500 за КО Кнежица, чији је власник извршни дужник **са обимом удела 2/3 .**
- за 2/3 кп. бр. 135/1 њива 4 класе пов. 48,52 ара, уписане у Лн.бр. 3500 за КО Кнежица, чији је власник извршни дужник **са обимом удела 2/3.**
- за 2/3 кп. бр. 135/2 виноград 3 класе пов. 7,22 ара, уписане у Лн.бр. 3500 за КО Кнежица, чији је власник извршни дужник **са обимом удела 2/3.**
- за 2/3 кп. бр. 137 воћњак 4 класе пов. 45,98 ари, уписане у Лн.бр. 3500 за КО Кнежица, чији је власник извршни дужник **са обимом удела 2/3.**
- за 2/3 кп.бр. 302 шума 3 класе пов. 5,02 ара, уписане у Лн.бр. 3500 за КО Кнежица, чији је власник извршни дужник **са обимом удела 2/3.**
- за 2/3 кп.бр. 309 земљиште под зградом - објектом пов. 0,24 ара (која на лицу места сада не постоји, већ постоји земљиште под објектом пов. 80 м2 заједно са економским објектом пов. 80 м2., воћњак 3 класе пов. 11,59 ари, уписане у Лн.бр. 3500 за КО Кнежица, чији је власник извршни дужник **са обимом удела 2/3, који објекат са парцелом чини једну целину и као целина се продају.**
- за 2/3 кп.бр. 310 њива 4 класе пов. 84,97 ари, уписане у Лн.бр. 3500 за КО Кнежица, чији је власник извршни дужник **са обимом удела 2/3.**

- за 2/3 кп. бр. 311 шума 3 класе пов. 33,61 ар, уписане у Лн.бр. 3500 за КО Кнежица, чији је власник извршни дужник **са обимом удела 2/3.**

-за 2/3 нови стамбени објекат, стари стамбени објекат, помоћни објекат, економски објекат, ограда од тврдог материјала са малом и великим металним капијама, као и део парцеле под објектима, стојећи на кп.бр.1685 у КО Кнежица, чији је ванкњижни власник извршни дужник са обимом удела 2/3, заједно са остатком парцеле кп.бр.1685 у КО Кнежица који није под објектима пов. 6,05 ари чији је власник извршни дужник са обимом удела 2/3, уписана у ЛН.бр.3500 за КО Кнежица, који чине једну целину.

- за 2/3 кп.бр. 1777 њива 4 класе пов. 60,00 ари уписане у Лн.бр. 3500 за КО Кнежица, чији је власник извршни дужник **са обимом удела 2/3.**

Процењена вредност непокретности утврђена је закључком овог суда И.482/15 од 19.01.2017. године и она износи:

- за 2/3 кп.бр. 99 воћњак 4 класе, пов. 16,44 ара уписане у Лн.бр. 3500 за КО Кнежица, чији је власник извршни дужник **са обимом удела 2/3 у износу од 23.016,00 динара.**

- за 2/3 кп.бр. 120/2 воћњак 3 класе пов. 14,68 ари, уписане у Лн.бр. 3500 за КО Кнежица, чији је власник извршни дужник **са обимом удела 2/3 у износу од 22.509,33 динара**

- за 2/3 кп. бр. 135/1 њива 4 класе пов. 48,52 ара, уписане у Лн.бр. 3500 за КО Кнежица, чији је власник извршни дужник **са обимом удела 2/3 у износу од 77.632,00 динара**

- за 2/3 кп. бр. 135/2 виноград 3 класе пов. 7,22 ара, уписане у Лн.бр. 3500 за КО Кнежица, чији је власник извршни дужник **са обимом удела 2/3 у износу од 10.589,33 динара.**

- за 2/3 кп. бр. 137 воћњак 4 класе пов. 45,98 ари, уписане у Лн.бр. 3500 за КО Кнежица, чији је власник извршни дужник **са обимом удела 2/3 у износу од 82.764,00 динара.**

- за 2/3 кп.бр. 302 шума 3 класе пов. 5,02 ара, уписане у Лн.бр. 3500 за КО Кнежица, чији је власник извршни дужник **са обимом удела 2/3 у износу од 6.358,66 динара.**

- за 2/3 кп.бр. 309 земљиште под зградом - објектом пов. 0,24 ара (која на лицу места сада не постоји, већ постоји земљиште под објектом пов. 80 м² заједно са економским објектом пов. 80 м². у износу од 121.164,66 динара, воћњак 3 класе пов. 11,59 ари у износу од 16.200,00 динара, уписане у Лн.бр. 3500 за КО Кнежица, чији је власник извршни дужник **са обимом удела 2/3, који објекат са парцелом чини једну целину и као целина се продају, све у укупном износу од 137.364,66 динара.**

- за 2/3 кп.бр. 310 њива 4 класе пов. 84,97 ари, уписане у Лн.бр. 3500 за КО Кнежица, чији је власник извршни дужник **са обимом удела 2/3 у износу од 135.952,00 динара.**

- за 2/3 кп. бр. 311 шума 3 класе пов. 33,61 ар, уписане у Лн.бр. 3500 за КО Кнежица, чији је власник извршни дужник **са обимом удела 2/3 у износу од 49.294,66 динара.**