

заказати нову продају која се мора одржати у року од најмање 15 дана а највише 30 дана.

Странке се могу споразумети да се продаја наведене непокретности изврши у одређеном року непосредном погодбом а рок за закључење уговора о продаји не може бити дужи од 15 дана. Продајна цена је предмет договора између страна у купопродајном уговору.

Овај закључак о продаји објавити на огласној табли и интернет страни овог суда.

ПРАВНА ПОУКА: Против овог закључка није дозвољен правни лек у смислу чл. 39. ст.7. ЗИО.



Извршни судија
Бане Марковић

- кп. бр. 1235 ливада 7 класе пов. 95,73 ари, у износу од 36.377,40 динара,
- кп. бр. 1240 ливада 7 класе пов. 47,34 ари, у износу од 17.989,20 динара,
- кп. бр. 1266 њива 8 класе пов. 16,91 ари, у износу од 5.073,00 динара,
- кп. бр. 1267 њива 8 класе пов. 19,10 ари, у износу од 5.730,00 динара,
- кп. бр. 1268 шума 6 класе пов. 21,88 ари, у износу од 9.627,19 динара,
- кп. бр. 1269 пашњак 3 класе пов. 97,26 ари, у износу од 42.794,40 динара,
- кп. бр. 1270 шума 6 класе пов. 70,02 ара, у износу од 26.607,60 динара,
- кп. бр. 1271 ливада 7 класе пов. 40,18 ари, у износу од 14.465,76 динара,
- кп. бр. 1272 пашњак 3 класе пов. 46,54 ара, у износу од 19.547,79 динара,
- кп. бр. 1274 њива 7 класе пов. 44,76 ара, у износу од 16.113,60 динара,
- кп. бр. 1275 вошњак 7 класе пов. 7,16 ари, у износу од 2.434,39 динара,
- кп. бр. 1276 пашњак 3 класе пов. 22,87 ари, у износу од 8.233,20 динара,
- кп. бр. 1277 шума 6 класе пов. 99,92 ара, у износу од 41.966,40 динара,
- кп. бр. 1282/3 ливада 7 класе пов. 57,74 ара, у износу од 25.405,59 динара,
- кп. бр. 3102 шума 7 класе пов. 5,90 ари. у износу од 2.241,99 динара.

Сувласник Матејић Даринка из Бора, ул. Бранислава Нушића 10 има право прече куповине ако на јавном надметању, одмах по закључењу, изјави да напред наведене непокретности купује под истим условима.

Износ за предлагање нове цене је 5% од претходне цене која је прихваћена од најмање једног учесника у надметању.

У јавном надметању могу учествовати само лица која су претходно а најкасније 1 сат пре почетка надметања положила јемство на рачун депозита Основног суда Петровцу на Млави број 840-447802-75, са позивом на број И. 121/18 а који износи 1/10 процењене вредности непокретности.

Полагања јемства ослобођени су извршни поверилац и заложни извршни поверилац ако њихова потраживања достижу износ јемства иако би се, с обзиром на њихов ред првенства и утврђеној вредности непокретности, тај износ могао намирити из куповне цене.

Учесницима у јавном надметању чија понуда не буде прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања, осим за другог и трећег понуђача.

Суд ће на писмени захтев заинтересованог лица за куповину непокретности дозволити да у прикладно време разгледа непокретност.

Понуђач са највећом понудом је дужан да положи цену најкасније у року од 15 дана од дана продаје.

Ако понуђач са највећом понудом не положи продајну цену у наведеном року, суд ће прогласити продају том понуђачу без правног дејства и позвати другог по реду понуђача да купи непокретност. Ако ни тај понуђач не положи цену коју је понудио у одређеном року суд ће применити ова правила и на трећег понуђача.

У случају да сва три понуђача са највишом понудом не положе понуђену, односно продајну цену суд ће константовати да прва продаја није успела и одмах ће